



# ***Audits énergétiques***

*Bureau d'études énergétiques*



***ENERA Conseil - PACA***

400, Avenue Roumanille BP309  
06906 SOPHIA ANTIPOLIS Cedex  
Tél: 04.86.68.84.37  
Fax: 04.86.68.84.38

***ENERA Conseil - IdF***

88C, Rue Henri Barbusse  
92190 MEUDON  
Tél: 01.80.88.60.20  
Fax: 01.80.88.60.21

[contact@enera-conseil.com](mailto:contact@enera-conseil.com)  
[www.enera-conseil.com](http://www.enera-conseil.com)



# Le Bureau d'Études ENERA Conseil

Bureau d'études spécialisé dans la **maîtrise de l'énergie** et les **énergies renouvelables**.

Notre savoir-faire à votre service :

- Thermique des bâtiments
- Isolation – Production de chaleur
- Énergies renouvelables

## Notre objectif

Une **consommation plus adaptée** sans pour autant réduire votre confort. Notre démarche tourne ainsi autour des priorités suivantes :

- Faire **économiser de l'argent** aux propriétaires,
- Mieux maîtriser l'énergie consommée et donc **protéger votre environnement**,
- Améliorer votre confort en terme de **bien être et de santé**.
- Atteindre une consommation de 104 kWh/m<sup>2</sup>.an, **seuil fixé par l'ADEME-IDF**

## Notre solution

Dresser un **bilan complet de votre bâtiment** :

- L'enveloppe du bâtiment
- Les ouvrants
- Les ponts thermiques
- La ventilation
- L'éclairage
- Système de production de chaleur (chauffage – ECS)

**Calcul réglementaire** des déperditions thermiques à partir de logiciels agréés par l'ADEME :

- Pertes par poste (ECS, chauffage...)
- Identifier les postes énergivores

## AUDIT ENERGETIQUE

Définir une liste de **préconisations chiffrées avec précisions**. Cette liste contiendra :

- La liste des **solutions les plus adaptées** à l'état du bâtiment,
- Les **chiffres clés** par préconisation (Gain énergétique & économique annuel, coût à l'utilisation, coût d'investissement, temps de retour sur investissements, émissions de CO<sub>2</sub> évitées par an),
- Pré-dimensionnement de solutions à **Énergies Renouvelables**.

## Conclusion

Pour un bâtiment des années 60 – 70, consommant entre 250 et 300 kWh d'énergies primaires par m<sup>2</sup> et par an.

- **Réduction des consommations jusqu'à 60-65%** en suivant nos préconisations

